

基本設計期間	ヶ月
打合せ回数	回
打合せ場所	
その他	

事 項	有・無	そ の 他
設計監理料についての説明		
基本設計時のプレゼンテーションの方法		
プレゼンテーションについて		
資金計画についての説明		
概算工事費についての説明		
前面道路の種類についての説明		
関連法令の説明		
インフラ状況についての説明		
構造種別の説明		
地質調査の必要について		
建物配置についての説明		
隣地とのあき寸法について		
外観デザインについての説明		
内観デザインについての説明		
各室の面積についての説明		
各室の天井高さの説明		
各室の出入口の高さ・幅の説明		
出入口の開き勝手の説明		
各室の窓の位置と大きさの説明		
窓の開き勝手の説明		
各室の仕上げ材の説明		
各室の収納の説明		
階段の幅、蹴上げなどの説明		
家の中での段差についての説明		
家具のレイアウトの説明		
冷暖房機の種類と位置		
エレベーターの大きさについての説明		
門・塀の高さ、仕上げについての説明		
外構の床仕上げについての説明		

実施設計終了時

実施設計期間	ヶ月
打合せ回数	回
打合せ場所	
その他	

事 項	有・無	そ の 他
基本設計時からの変更説明		
地質調査結果説明		
建物配置についての説明		
隣地とのあき寸法について		
外観デザインについての説明		
内観デザインについての説明		
各室の面積についての説明		
各室の天井高さの説明		
各室の出入口の高さ・幅の説明		
出入口の開き勝手の説明		
各室の窓の位置と大きさの説明		
窓の開き勝手の説明		
各室の仕上げ材の説明（シックハウス対策）		
各室の収納の説明		
階段の幅、蹴上げなどの説明		
家の中での段差についての説明		
家具のレイアウトの説明		
給水位置の説明		
汚水排水の説明		
排水位置の説明		
給湯器の種類		
給湯水洗の位置		
ガス栓の位置		
照明器具の形、ランプの種類		
コンセント、スイッチ類の位置		
冷暖房機の種類と位置		
エレベーターの大きさについての説明		
門・塀の高さ、仕上げについての説明		
外構の床仕上げについての説明		
植栽の種類についての説明		
中間検査・完了検査についての説明		

施工前

施工会社をどのように選定しましたか？	推薦／紹介	
選定理由		
工事金額について		
概算工事費と見積もり金額との差異についての説明		
設計変更箇所の説明		

工事中

事 項	有・無	そ の 他
地盤調査の報告		
地盤改良（基礎杭）についての報告		
基礎配筋についての報告		
上部躯体配筋についての報告		
コンクリート打設についての報告		
アンカーボルト位置と数量の報告		
筋交の位置と数量の報告		
中間検査の報告		
使用材料についての説明		
計画時と比較して現実の空間のイメージについて		

竣工時

間取りは？	
各部屋の広さは？	
外観デザインは？	
内観デザインは？	
設備機器類の選択は？	
工事監理について	
工事着手時からの変更について	
工事費精算についての説明	
建物維持管理の説明	
工事費変更の有無	
工事費変更についての説明	
完了検査の報告について	